

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-001015 от 09.10.2026

Группа многоэтажных жилых домов микрорайона "Бабяково.Новый квартал"
в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. IV очередь
строительства. Позиция 14"

Дата первичного размещения: 06.11.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.БА-БЯКОВО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ИНСТЕП.БАБЯКОВО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394036
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 1
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 394036, Воронежская обл, г Воронеж, ул Пушкинская, д 1, офис 516
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74732110407
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@instep36.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://instep.city
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: v.soldatenko@instep.city
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Низамова
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валериевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО РЕГИОНЫ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720200068103
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Инстеп; ИНСТЕП

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666262710
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1223600001492
	2.1.3	Дата регистрации: 02.02.2022
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665047879
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Низамова
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валериевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90,01 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05870229675
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200068103
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Право косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжаться более чем 5 (пятью) процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203548853
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200021531
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО ТРЭЙД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202247645

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232029769
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203437889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232036442
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666025853
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601563534
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО ДОМ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202247606
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232029626
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665047879
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043600190424
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.РАЗВИТИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203593574
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200008812
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.ПОВОЛЖЬЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203599671
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200016600
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРАТЕГИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260454679
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185275027673
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП.СКАНДИНАВИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666263921
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600009819
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203453111
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232016707
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203485138
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232019214
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМПЛЕКС-СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666268775
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233600019234

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП.КРАСНОЗНАМЕННАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666265982
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233600002240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203395205
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232081280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203437864

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232036420
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "К-СЕРВИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632237604
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174632020474
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Альянс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661072017
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668074613
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙДОМ-ИНВЕСТ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666253627
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600039543
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203519179
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200006759
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "К2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260480326
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215200038680
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТоргСтройМатериалы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632165357
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124632008600
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.НЕДВИЖИМОСТЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203523224
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200011742
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО СЕРВИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203536390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200006220
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.ЦИФРОВЫЕ РЕШЕНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203548846
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200021520
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТЮМЕНСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203480098
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232013307
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203576177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200010254

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666263079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600004110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Альфа"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632223591
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164632066477
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП.ПЛЕВИЦКАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666262727

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600001503
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП.ПЕРОВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666264900
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600016397
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.ДИСТРИБУЦИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203598501
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200015192
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203437871
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232036431
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЙ КОНСТРУКЦИЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665000165
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601563963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.КРАСНОКОКШАЙСКАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203578135
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200012553
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МИРИАДЫ.СЕРВИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203607241
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1267200005918
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛАБОРАТОРИЯ СТАНДАРТИЗАЦИИ И МЕТРОЛОГИИ "КУРСАГРОПРОМСТАНДАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632212920
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164632052530
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО РИЭЛТИ ГРУПП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204180562
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232022444
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕКЛАМНОЕ АГЕНТСТВО "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203485233
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232019313
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НИКОЛЬСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203546430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200018650
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203371638
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232053383

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО.66"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6679174270
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246600011360
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202247691
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232029890
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО ГРУПП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203271129

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117232053840
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.МЕГА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203605188
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1267200003025
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.КОРПОРАЦИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203593888
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200009263
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.КАПИТАЛ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203451805
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232015057
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЙВАЗОВСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203480323
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232013538
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Газосиликат"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632036351
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034637037852
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203595123
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200010869
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО РЕГИОНЫ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203546415
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200018638
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «ЭНКО.КРОНА ПАРК»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203599865
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200016875
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП.ЭНГЕЛЬСА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666263061
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600004100
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО.БОРОВСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203395212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232081279
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО.СЕВЕР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8904092730
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1228900001549

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.НИЖНИЙ НОВГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203593969
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200009362
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО.ТЮМЕНЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202227536
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232008133
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664019847

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033600016405
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЕКТОР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5263141064
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195275041940
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.НИЖНИЙ НОВГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203593895
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200009274
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО ФИНАНС"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203406947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232000153
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Атмосфера"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4824102128
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214800006244
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖБИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632024613
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1024600938086
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Художников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Бабяково.Зеленый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов микрорайона "Бабяково.Новый квартал" в с.Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. III очередь строительства. Поз.4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-16-081-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Художников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Бабяково
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов микрорайона «Бабяково. Новый квартал» в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. IV очередь строительства. Позиция 12
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.02.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-16-009-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Художников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Бабяково
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов микрорайона "Бабяково.Новый квартал" в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. IV очередь строительства. Позиция 13
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-16-111-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Семилукская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 48
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ИНСТЕП.СКАНДИНАВИЯ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Воронеж, ул. Семилукская, 48"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-106-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Липецкая
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Перова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Перова
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Группа многоэтажных жилых домов, расположенных по адресу: г. Липецк, ул. Перова, 2Д. Позиция 1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 48-20-51-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Липецкая
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Механизаторов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Механизаторов
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Группа многоэтажных жилых домов, расположенных по адресу: г. Липецк, ул. Механизаторов,15а. Позиция 1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 48-42701000-40-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснознаменная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 72 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ИНСТЕП.КРАСНОЗНАМЕННАЯ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Надземная автостоянка открытого типа"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-110-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснознаменная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 72
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ИНСТЕП.КРАСНОЗНАМЕННАЯ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, надземной автостоянкой и иными объектами инженерной инфраструктуры, расположенный по адресу: г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 72"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.11.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-110-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Плевицкая; Плевицкая.Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный многоквартирный жилой дом с объектами инженерного обеспечения по адресу: проспект Надежды Плевицкой в городе Курск. Позиция 2 (кадастровый номер земельного участка 46:29:102216:3558)"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-29-108-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Надежды Плевицкой
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Плевицкая; Плевицкая.Новый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный многоквартирный жилой дом с объектами инженерного обеспечения по адресу: проспект Надежды Плевицкой в городе Курск. Позиция 3 (кадастровый номер земельного участка 46:29:102216:3556)"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-29-175-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Энгельса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 115/5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "ИНСТЕП.СИТИ. Позиция 4 "
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.4 с объектами инженерного обеспечения"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-29-230-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Энгельса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 115/4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Сити Позиция 3
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.3 с объектами инженерного обеспечения"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-29-204-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Энгельса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 115А/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Сити
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.1 с объектами инженерного обеспечения. 2-й этап"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-29-154-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Энгельса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 115А/З
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Сити
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.2 с объектами инженерного обеспечения. 2-й этап"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-29-110-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Курская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Курск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Энгельса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 115/6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ИНСТЕП.СИТИ. Позиция 5
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.5 с объектами инженерного обеспечения»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.06.2026
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 46-29-40-2026
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: МИНСТРОЙ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Липецкая
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Механизаторов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15к
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ИНСТЕП. МЕХАНИЗАТОРОВ; Жилой комплекс ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Группа многоэтажных жилых домов, расположенных по адресу: г. Липецк, ул. Механизаторов, 15а. Позиция 2"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.06.2026
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 48-20-12-2026
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2026
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 281,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 107 493,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 327 063,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: «Группа многоэтажных жилых домов микрорайона «Бабяково. Новый квартал» в с. Новая Усмани, Новоусманского района Воронежской области. IV очередь строительства. Позиция 14»
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Село

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Бульвар
	9.2.10	Наименование улицы: Художников
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Дом 6 (Позиция 14)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20703.98 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены:1) для подвального этажа: цокольные панели заводского изготовления из бетона; утепляющий слой ниже уровня земли–пенополистирольные плиты, выше уровня земли– минераловатные плиты; облицовка–декоративный металлический лист с полимерным покрытием;2) для жилых этажей и технического этажа: железобетонные стеновые панели заводского изготовления; утеплитель–пенополистирольные плиты с противопожарными рассечками из минераловатной плиты; облицовка–тонкослойная декоративная штукатурка.Каркас: железобетонные стеновые панели заводского изготовления)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (железобетонные панели заводского изготовления)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 052,02 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 175,95 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 227,97 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Воронежский проектный институт "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666025853
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ВОРОНЕЖПРОЕКТ-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666104287
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664019847
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664019847
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.10.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-059714-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-049117-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТСОЮЗ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3665823786
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-075193-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТСОЮЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3665823786
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-25
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664019847

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 123-26
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664019847
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.07.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 276-26
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664019847
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.08.2026

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 295-26
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664019847
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.09.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 355-26
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664019847
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Инстеп.Бабяково
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "КОМПЛЕКС-СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3666268775
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-16-090-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-16-090-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-16-021-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-16-021-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-16-021-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.04.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ИБ/1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:16:0000000:7195
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 676,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 89
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение детских площадок:к западу и юго-западу от проектируемого дома.Оборудование детских площадок:качалки, песочный экскаватор, игровые комплексы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение спортивных площадок:к западу и юго-западу от проектируемого дома.Оборудование спортивных площадок:канатный комплекс, лазательное оборудование, игровые комплексы, качели, батуты
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположение контейнерной площадки:к востоку от проектируемого дома.Количество контейнеров:2 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Транспортные проезды на участке и пешеходные дороги на пути к объектам разделены.Проезды и пешеходные пути движения имеют твердое покрытие.Покрытие пешеходных трасс (несколько) выполнено из тротуарного камня.Доступ в здание с уровня земли.Дверные пороги в доме и перепады высот на путях движения не превышают нормативного значения.Лифты в каждой секции имеют кабины с габаритами, необходимыми для использования маломобильными группами населения.Запроектированы парковочные машино-места, в том числе специализированные расширенные, для маломобильных групп населения в соответствии с установленными нормативами</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Выполняется освещение проездов, пешеходной зоны и дворовой территории на основании технического задания Заказчика.Проектом предусмотрено ночное освещение с применением энергосберегающих уличных фонарей</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>В границах благоустройства также запроектировано следующее:установка скамеек, урн, шезлонгов, беседок, навеса с качелями, стоек для парковки велосипедов, сухого фонтана, перголы, ограждения контейнерной площадки, ограждения территории</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>6 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>30 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новоусманское коммунальное хозяйство"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616018554
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новоусманское коммунальное хозяйство"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616018554
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ-ВОРОНЕЖ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662990355
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 162/24-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 554,96 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616026964
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВоронежТехноГазСервис"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665043553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1569/08
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 333,04 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 273
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	40.84	1	11.59	2.64
2	Квартира	1	1	56.81	2	20.45	2.64
3	Квартира	1	1	39.53	1	11.59	2.64
4	Квартира	1	1	40.61	1	10.11	2.64
5	Квартира	1	1	44.55	1	13.14	2.64
6	Квартира	1	1	77.98	2	31.03	2.64
7	Квартира	1	1	40.37	1	11.27	2.64
8	Квартира	2	1	45.11	1	14.93	2.64
9	Квартира	2	1	65.18	2	30.15	2.64
10	Квартира	2	1	40.84	1	11.59	2.64
11	Квартира	2	1	39.60	1	11.59	2.64
12	Квартира	2	1	37.04	1	11.59	2.64
13	Квартира	2	1	39.53	1	11.59	2.64
14	Квартира	2	1	40.61	1	10.11	2.64
15	Квартира	2	1	44.55	1	13.14	2.64
16	Квартира	2	1	77.98	2	31.03	2.64
17	Квартира	2	1	64.64	2	26.01	2.64
18	Квартира	3	1	45.11	1	14.93	2.64
19	Квартира	3	1	65.18	2	30.15	2.64
20	Квартира	3	1	40.84	1	11.59	2.64
21	Квартира	3	1	39.60	1	11.59	2.64
22	Квартира	3	1	37.04	1	11.59	2.64
23	Квартира	3	1	39.53	1	11.59	2.64
24	Квартира	3	1	40.61	1	10.11	2.64
25	Квартира	3	1	44.55	1	13.14	2.64
26	Квартира	3	1	77.98	2	31.03	2.64
27	Квартира	3	1	64.64	2	26.01	2.64
28	Квартира	4	1	45.11	1	14.93	2.64

29	Квартира	4	1	65.18	2	30.15	2.64
30	Квартира	4	1	40.84	1	11.59	2.64
31	Квартира	4	1	39.60	1	11.59	2.64
32	Квартира	4	1	37.04	1	11.59	2.64
33	Квартира	4	1	39.53	1	11.59	2.64
34	Квартира	4	1	40.61	1	10.11	2.64
35	Квартира	4	1	44.55	1	13.14	2.64
36	Квартира	4	1	77.98	2	31.03	2.64
37	Квартира	4	1	64.64	2	26.01	2.64
38	Квартира	5	1	45.11	1	14.93	2.64
39	Квартира	5	1	65.18	2	30.15	2.64
40	Квартира	5	1	40.84	1	11.59	2.64
41	Квартира	5	1	39.60	1	11.59	2.64
42	Квартира	5	1	37.04	1	11.59	2.64
43	Квартира	5	1	39.53	1	11.59	2.64
44	Квартира	5	1	40.61	1	10.11	2.64
45	Квартира	5	1	44.55	1	13.14	2.64
46	Квартира	5	1	77.98	2	31.03	2.64
47	Квартира	5	1	64.64	2	26.01	2.64
48	Квартира	6	1	45.11	1	14.93	2.64
49	Квартира	6	1	65.18	2	30.15	2.64
50	Квартира	6	1	40.84	1	11.59	2.64
51	Квартира	6	1	39.60	1	11.59	2.64
52	Квартира	6	1	37.04	1	11.59	2.64
53	Квартира	6	1	39.53	1	11.59	2.64
54	Квартира	6	1	40.61	1	10.11	2.64
55	Квартира	6	1	44.55	1	13.14	2.64
56	Квартира	6	1	77.98	2	31.03	2.64
57	Квартира	6	1	64.64	2	26.01	2.64
58	Квартира	7	1	45.11	1	14.93	2.64
59	Квартира	7	1	65.18	2	30.15	2.64
60	Квартира	7	1	40.84	1	11.59	2.64
61	Квартира	7	1	39.60	1	11.59	2.64
62	Квартира	7	1	37.04	1	11.59	2.64
63	Квартира	7	1	39.53	1	11.59	2.64
64	Квартира	7	1	40.61	1	10.11	2.64
65	Квартира	7	1	44.55	1	13.14	2.64
66	Квартира	7	1	77.98	2	31.03	2.64
67	Квартира	7	1	64.64	2	26.01	2.64
68	Квартира	8	1	45.11	1	14.93	2.64
69	Квартира	8	1	65.18	2	30.15	2.64
70	Квартира	8	1	40.84	1	11.59	2.64
71	Квартира	8	1	39.60	1	11.59	2.64
72	Квартира	8	1	37.04	1	11.59	2.64
73	Квартира	8	1	39.53	1	11.59	2.64

74	Квартира	8	1	40.61	1	10.11	2.64
75	Квартира	8	1	44.55	1	13.14	2.64
76	Квартира	8	1	77.98	2	31.03	2.64
77	Квартира	8	1	64.64	2	26.01	2.64
78	Квартира	9	1	45.11	1	14.93	2.64
79	Квартира	9	1	65.18	2	30.15	2.64
80	Квартира	9	1	40.84	1	11.59	2.64
81	Квартира	9	1	39.60	1	11.59	2.64
82	Квартира	9	1	37.04	1	11.59	2.64
83	Квартира	9	1	39.53	1	11.59	2.64
84	Квартира	9	1	40.61	1	10.11	2.64
85	Квартира	9	1	44.55	1	13.14	2.64
86	Квартира	9	1	77.98	2	31.03	2.64
87	Квартира	9	1	64.64	2	26.01	2.64
88	Квартира	10	1	45.11	1	14.93	2.64
89	Квартира	10	1	65.18	2	30.15	2.64
90	Квартира	10	1	40.84	1	11.59	2.64
91	Квартира	10	1	39.60	1	11.59	2.64
92	Квартира	10	1	37.04	1	11.59	2.64
93	Квартира	10	1	39.53	1	11.59	2.64
94	Квартира	10	1	40.61	1	10.11	2.64
95	Квартира	10	1	44.55	1	13.14	2.64
96	Квартира	10	1	77.98	2	31.03	2.64
97	Квартира	10	1	64.64	2	26.01	2.64
98	Квартира	1	2	89.28	3	44.09	2.64
99	Квартира	1	2	26.68	1	13.96	2.64
100	Квартира	1	2	42.45	1	15.57	2.64
101	Квартира	1	2	61.84	2	22.07	2.64
102	Квартира	2	2	66.34	2	28.52	2.64
103	Квартира	2	2	42.45	1	15.57	2.64
104	Квартира	2	2	26.68	1	13.96	2.64
105	Квартира	2	2	26.68	1	13.96	2.64
106	Квартира	2	2	42.45	1	15.57	2.64
107	Квартира	2	2	89.41	3	38.32	2.64
108	Квартира	3	2	66.34	2	28.52	2.64
109	Квартира	3	2	42.45	1	15.57	2.64
110	Квартира	3	2	26.68	1	13.96	2.64
111	Квартира	3	2	26.68	1	13.96	2.64
112	Квартира	3	2	42.45	1	15.57	2.64
113	Квартира	3	2	89.41	3	38.32	2.64
114	Квартира	4	2	66.34	2	28.52	2.64
115	Квартира	4	2	42.45	1	15.57	2.64
116	Квартира	4	2	26.68	1	13.96	2.64
117	Квартира	4	2	26.68	1	13.96	2.64
118	Квартира	4	2	42.45	1	15.57	2.64

119	Квартира	4	2	89.41	3	38.32	2.64
120	Квартира	5	2	66.34	2	28.52	2.64
121	Квартира	5	2	42.45	1	15.57	2.64
122	Квартира	5	2	26.68	1	13.96	2.64
123	Квартира	5	2	26.68	1	13.96	2.64
124	Квартира	5	2	42.45	1	15.57	2.64
125	Квартира	5	2	89.41	3	38.32	2.64
126	Квартира	6	2	66.34	2	28.52	2.64
127	Квартира	6	2	42.45	1	15.57	2.64
128	Квартира	6	2	26.68	1	13.96	2.64
129	Квартира	6	2	26.68	1	13.96	2.64
130	Квартира	6	2	42.45	1	15.57	2.64
131	Квартира	6	2	89.41	3	38.32	2.64
132	Квартира	7	2	66.34	2	28.52	2.64
133	Квартира	7	2	42.45	1	15.57	2.64
134	Квартира	7	2	26.68	1	13.96	2.64
135	Квартира	7	2	26.68	1	13.96	2.64
136	Квартира	7	2	42.45	1	15.57	2.64
137	Квартира	7	2	89.41	3	38.32	2.64
138	Квартира	8	2	66.34	2	28.52	2.64
139	Квартира	8	2	42.45	1	15.57	2.64
140	Квартира	8	2	26.68	1	13.96	2.64
141	Квартира	8	2	26.68	1	13.96	2.64
142	Квартира	8	2	42.45	1	15.57	2.64
143	Квартира	8	2	89.41	3	38.32	2.64
144	Квартира	9	2	66.34	2	28.52	2.64
145	Квартира	9	2	42.45	1	15.57	2.64
146	Квартира	9	2	26.68	1	13.96	2.64
147	Квартира	9	2	26.68	1	13.96	2.64
148	Квартира	9	2	42.45	1	15.57	2.64
149	Квартира	9	2	89.41	3	38.32	2.64
150	Квартира	10	2	66.34	2	28.52	2.64
151	Квартира	10	2	42.45	1	15.57	2.64
152	Квартира	10	2	26.68	1	13.96	2.64
153	Квартира	10	2	26.68	1	13.96	2.64
154	Квартира	10	2	42.45	1	15.57	2.64
155	Квартира	10	2	89.41	3	38.32	2.64
156	Квартира	11	2	66.34	2	28.52	2.64
157	Квартира	11	2	42.45	1	15.57	2.64
158	Квартира	11	2	26.68	1	13.96	2.64
159	Квартира	11	2	26.68	1	13.96	2.64
160	Квартира	11	2	42.45	1	15.57	2.64
161	Квартира	11	2	89.41	3	38.32	2.64
162	Квартира	12	2	66.34	2	28.52	2.64
163	Квартира	12	2	42.45	1	15.57	2.64

164	Квартира	12	2	26.68	1	13.96	2.64
165	Квартира	12	2	26.68	1	13.96	2.64
166	Квартира	12	2	42.45	1	15.57	2.64
167	Квартира	12	2	89.41	3	38.32	2.64
168	Квартира	13	2	66.34	2	28.52	2.64
169	Квартира	13	2	42.45	1	15.57	2.64
170	Квартира	13	2	26.68	1	13.96	2.64
171	Квартира	13	2	26.68	1	13.96	2.64
172	Квартира	13	2	42.45	1	15.57	2.64
173	Квартира	13	2	89.41	3	38.32	2.64
174	Квартира	14	2	66.34	2	28.52	2.64
175	Квартира	14	2	42.45	1	15.57	2.64
176	Квартира	14	2	26.68	1	13.96	2.64
177	Квартира	14	2	26.68	1	13.96	2.64
178	Квартира	14	2	42.45	1	15.57	2.64
179	Квартира	14	2	89.41	3	38.32	2.64
180	Квартира	1	3	56.03	1	20.93	2.64
181	Квартира	1	3	56.53	2	21.82	2.64
182	Квартира	1	3	40.84	1	11.59	2.64
183	Квартира	1	3	54.24	2	22.86	2.64
184	Квартира	1	3	45.06	1	12.83	2.64
185	Квартира	1	3	43.87	1	14.93	2.64
186	Квартира	2	3	70.16	2	29.85	2.64
187	Квартира	2	3	27.81	1	13.71	2.64
188	Квартира	2	3	37.04	1	11.59	2.64
189	Квартира	2	3	37.04	1	11.59	2.64
190	Квартира	2	3	40.84	1	11.59	2.64
191	Квартира	2	3	54.24	2	22.86	2.64
192	Квартира	2	3	45.06	1	12.83	2.64
193	Квартира	2	3	43.87	1	14.93	2.64
194	Квартира	3	3	70.16	2	29.85	2.64
195	Квартира	3	3	27.81	1	13.71	2.64
196	Квартира	3	3	37.04	1	11.59	2.64
197	Квартира	3	3	37.04	1	11.59	2.64
198	Квартира	3	3	40.84	1	11.59	2.64
199	Квартира	3	3	54.24	2	22.86	2.64
200	Квартира	3	3	45.06	1	12.83	2.64
201	Квартира	3	3	43.87	1	14.93	2.64
202	Квартира	4	3	70.16	2	29.85	2.64
203	Квартира	4	3	27.81	1	13.71	2.64
204	Квартира	4	3	37.04	1	11.59	2.64
205	Квартира	4	3	37.04	1	11.59	2.64
206	Квартира	4	3	40.84	1	11.59	2.64
207	Квартира	4	3	54.24	2	22.86	2.64
208	Квартира	4	3	45.06	1	12.83	2.64

209	Квартира	4	3	43.87	1	14.93	2.64
210	Квартира	5	3	70.16	2	29.85	2.64
211	Квартира	5	3	27.81	1	13.71	2.64
212	Квартира	5	3	37.04	1	11.59	2.64
213	Квартира	5	3	37.04	1	11.59	2.64
214	Квартира	5	3	40.84	1	11.59	2.64
215	Квартира	5	3	54.24	2	22.86	2.64
216	Квартира	5	3	45.06	1	12.83	2.64
217	Квартира	5	3	43.87	1	14.93	2.64
218	Квартира	6	3	70.16	2	29.85	2.64
219	Квартира	6	3	27.81	1	13.71	2.64
220	Квартира	6	3	37.04	1	11.59	2.64
221	Квартира	6	3	37.04	1	11.59	2.64
222	Квартира	6	3	40.84	1	11.59	2.64
223	Квартира	6	3	54.24	2	22.86	2.64
224	Квартира	6	3	45.06	1	12.83	2.64
225	Квартира	6	3	43.87	1	14.93	2.64
226	Квартира	7	3	70.16	2	29.85	2.64
227	Квартира	7	3	27.81	1	13.71	2.64
228	Квартира	7	3	37.04	1	11.59	2.64
229	Квартира	7	3	37.04	1	11.59	2.64
230	Квартира	7	3	40.84	1	11.59	2.64
231	Квартира	7	3	54.24	2	22.86	2.64
232	Квартира	7	3	45.06	1	12.83	2.64
233	Квартира	7	3	43.87	1	14.93	2.64
234	Квартира	8	3	70.16	2	29.85	2.64
235	Квартира	8	3	27.81	1	13.71	2.64
236	Квартира	8	3	37.04	1	11.59	2.64
237	Квартира	8	3	37.04	1	11.59	2.64
238	Квартира	8	3	40.84	1	11.59	2.64
239	Квартира	8	3	54.24	2	22.86	2.64
240	Квартира	8	3	45.06	1	12.83	2.64
241	Квартира	8	3	43.87	1	14.93	2.64
242	Квартира	9	3	70.16	2	29.85	2.64
243	Квартира	9	3	27.81	1	13.71	2.64
244	Квартира	9	3	37.04	1	11.59	2.64
245	Квартира	9	3	37.04	1	11.59	2.64
246	Квартира	9	3	40.84	1	11.59	2.64
247	Квартира	9	3	54.24	2	22.86	2.64
248	Квартира	9	3	45.06	1	12.83	2.64
249	Квартира	9	3	43.87	1	14.93	2.64
250	Квартира	10	3	70.16	2	29.85	2.64
251	Квартира	10	3	27.81	1	13.71	2.64
252	Квартира	10	3	37.04	1	11.59	2.64
253	Квартира	10	3	37.04	1	11.59	2.64

254	Квартира	10	3	40.84	1	11.59	2.64
255	Квартира	10	3	54.24	2	22.86	2.64
256	Квартира	10	3	45.06	1	12.83	2.64
257	Квартира	10	3	43.87	1	14.93	2.64
258	Квартира	11	3	70.16	2	29.85	2.64
259	Квартира	11	3	27.81	1	13.71	2.64
260	Квартира	11	3	37.04	1	11.59	2.64
261	Квартира	11	3	37.04	1	11.59	2.64
262	Квартира	11	3	40.84	1	11.59	2.64
263	Квартира	11	3	54.24	2	22.86	2.64
264	Квартира	11	3	45.06	1	12.83	2.64
265	Квартира	11	3	43.87	1	14.93	2.64
266	Квартира	12	3	70.16	2	29.85	2.64
267	Квартира	12	3	27.81	1	13.71	2.64
268	Квартира	12	3	37.04	1	11.59	2.64
269	Квартира	12	3	37.04	1	11.59	2.64
270	Квартира	12	3	40.84	1	11.59	2.64
271	Квартира	12	3	54.24	2	22.86	2.64
272	Квартира	12	3	45.06	1	12.83	2.64
273	Квартира	12	3	43.87	1	14.93	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	101.24	Нежилое помещение	101.24	2.64
2	Нежилое помещение	1	1	74.71	Пристроенное нежилое помещение (зал)	68.40	3.00
					Пристроенное нежилое помещение (техническое пространство)	6.31	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвальный этаж	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	556.15
2	Водомерный узел	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	15.53
3	ИТП	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	19.62

4	Вентблок №1	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
5	Вентблок №2	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
6	Вентблок №3	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
7	Вентблок №4	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
8	Вентблок №5	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
9	Вентблок №6	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
10	Вентблок №7	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
11	Вентблок №8	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
12	Вентблок №9	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
13	Вентблок №10	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
14	Вентблок №11	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
15	Вентблок №12	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
16	Вентблок №13	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
17	Вентблок №14	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
18	Вентблок №15	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
19	Вентблок №16	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
20	Вентблок №17	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
21	Вентблок №18	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
22	Вентблок №19	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
23	Вентблок №20	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
24	Вентблок №21	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
25	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 1	Общественное	7.15
26	Тамбур	Секция №1, этаж 1	Общественное	4
27	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 1	Общественное	11.73
28	Лифтовая шахта	Секция №1, этаж 1	Техническое	9.25
29	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 1	Общественное	9.18
30	Коридор	Секция №1, этаж 1	Общественное	7.12
31	Тамбур	Секция №1, этаж 1	Общественное	5.68
32	Тамбур	Секция №1, этаж 1	Общественное	3.85
33	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 1	Общественное	7.55
34	Лестничный марш	Секция №1, этаж 1	Общественное	2.25
35	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 1	Общественное	4.3
36	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 1	Общественное	38.05
37	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 1	Общественное	4.36
38	Лестничный марш	Секция №1, этаж 1	Общественное	3.02
39	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 1	Общественное	6.24
40	Тамбур	Секция №1, этаж 1	Общественное	3.92
41	Электрощитовая	Секция №1, этаж 1	Техническое	10.89
42	Коридор	Секция №1, этаж 1	Техническое	6.78
43	Вентшахта	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.72
44	Вентшахта	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.52
45	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.33
46	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.14

[illegible]

81	Вентблок №22	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.26
82	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 2	Общественное	7.7
83	Тамбур	Секция №1, этаж 2	Общественное	4
84	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 2	Общественное	4.3
85	Лестничный марш	Секция №1, этаж 2	Общественное	2.57
86	Межлестничное пространство	Секция №1, этаж 2	Общественное	0.86
87	Лестничный марш	Секция №1, этаж 2	Общественное	2.57
88	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 2	Общественное	3.8
89	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 2	Общественное	11.73
90	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 2	Общественное	44.02
91	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 3	Общественное	7.7
92	Тамбур	Секция №1, этаж 3	Общественное	4
93	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 3	Общественное	4.3
94	Лестничный марш	Секция №1, этаж 3	Общественное	2.57
95	Межлестничное пространство	Секция №1, этаж 3	Общественное	0.86
96	Лестничный марш	Секция №1, этаж 3	Общественное	2.57
97	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 3	Общественное	3.8
98	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 3	Общественное	11.73
99	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 3	Общественное	44.02
100	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 4	Общественное	7.7
101	Тамбур	Секция №1, этаж 4	Общественное	4
102	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 4	Общественное	4.3
103	Лестничный марш	Секция №1, этаж 4	Общественное	2.57
104	Межлестничное пространство	Секция №1, этаж 4	Общественное	0.86
105	Лестничный марш	Секция №1, этаж 4	Общественное	2.57
106	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 4	Общественное	3.8
107	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 4	Общественное	11.73
108	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 4	Общественное	44.02
109	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 5	Общественное	7.7
110	Тамбур	Секция №1, этаж 5	Общественное	4
111	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 5	Общественное	4.3
112	Лестничный марш	Секция №1, этаж 5	Общественное	2.57
113	Межлестничное пространство	Секция №1, этаж 5	Общественное	0.86
114	Лестничный марш	Секция №1, этаж 5	Общественное	2.57
115	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 5	Общественное	3.8
116	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 5	Общественное	11.73
117	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 5	Общественное	44.02
118	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 6	Общественное	7.7
119	Тамбур	Секция №1, этаж 6	Общественное	4
120	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 6	Общественное	4.3
121	Лестничный марш	Секция №1, этаж 6	Общественное	2.57

122	Межлестничное пространство	Секция №1, этаж 6	Общественное	0.86
123	Лестничный марш	Секция №1, этаж 6	Общественное	2.57
124	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 6	Общественное	3.8
125	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 6	Общественное	11.73
126	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 6	Общественное	44.02
127	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 7	Общественное	7.7
128	Тамбур	Секция №1, этаж 7	Общественное	4
129	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 7	Общественное	4.3
130	Лестничный марш	Секция №1, этаж 7	Общественное	2.57
131	Межлестничное пространство	Секция №1, этаж 7	Общественное	0.86
132	Лестничный марш	Секция №1, этаж 7	Общественное	2.57
133	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 7	Общественное	3.8
134	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 7	Общественное	11.73
135	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 7	Общественное	44.02
136	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 8	Общественное	7.7
137	Тамбур	Секция №1, этаж 8	Общественное	4
138	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 8	Общественное	4.3
139	Лестничный марш	Секция №1, этаж 8	Общественное	2.57
140	Межлестничное пространство	Секция №1, этаж 8	Общественное	0.86
141	Лестничный марш	Секция №1, этаж 8	Общественное	2.57
142	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 8	Общественное	3.8
143	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 8	Общественное	11.73
144	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 8	Общественное	44.02
145	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 9	Общественное	7.7
146	Тамбур	Секция №1, этаж 9	Общественное	4
147	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 9	Общественное	4.3
148	Лестничный марш	Секция №1, этаж 9	Общественное	2.57
149	Межлестничное пространство	Секция №1, этаж 9	Общественное	0.86
150	Лестничный марш	Секция №1, этаж 9	Общественное	2.57
151	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 9	Общественное	3.8
152	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 9	Общественное	11.73
153	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 9	Общественное	44.02
154	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 10	Общественное	7.7
155	Тамбур	Секция №1, этаж 10	Общественное	4
156	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 10	Общественное	4.3
157	Лестничный марш	Секция №1, этаж 10	Общественное	2.57
158	Межлестничное пространство	Секция №1, этаж 10	Общественное	0.86
159	Лестничный марш	Секция №1, этаж 10	Общественное	2.57
160	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 10	Общественное	3.8
161	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 10	Общественное	11.73
162	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 10	Общественное	44.02

163	Технический этаж	Секция №1, технический этаж	Техническое	330.09
164	Технический этаж	Секция №1, технический этаж	Техническое	238.63
165	Тамбур	Секция №1, технический этаж	Техническое	33.45
166	Вентшахта	Секция №1, технический этаж	Техническое	0.52
167	Вентшахта	Секция №1, технический этаж	Техническое	0.72
168	Переходная лоджия	Секция №1, технический этаж	Техническое	7.7
169	Лестничная площадка	Секция №1, технический этаж	Техническое	4.3
170	Лестничный марш	Секция №1, технический этаж	Техническое	2.57
171	Межлестничное пространство	Секция №1, технический этаж	Техническое	0.86
172	Лестничный марш	Секция №1, технический этаж	Техническое	2.57
173	Лестничная площадка	Секция №1, технический этаж	Техническое	3.8
174	Лестничная площадка	Секция №1, технический этаж на отм. +30.800	Техническое	4.3
175	Лестничный марш	Секция №1, технический этаж на отм. +30.800	Техническое	2.57
176	Межлестничное пространство	Секция №1, технический этаж на отм. +30.800	Техническое	0.86
177	Лестничный марш	Секция №1, технический этаж на отм. +30.800	Техническое	2.57
178	Лестничная площадка	Секция №1, технический этаж на отм. +30.800	Техническое	3.8
179	Подвальный этаж	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	350
180	Вентблок №1	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
181	Вентблок №2	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
182	Вентблок №3	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
183	Вентблок №4	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
184	Вентблок №5	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
185	Вентблок №6	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
186	Вентблок №7	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
187	Вентблок №8	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
188	Вентблок №9	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.55
189	Вентблок №10	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.55
190	Тамбур	Секция №2, этаж 1	Общественное	3.85
191	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 1	Общественное	7.55
192	Лестничный марш	Секция №2, этаж 1	Общественное	2.25
193	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 1	Общественное	4.3
194	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 1	Общественное	7.15
195	Тамбур	Секция №2, этаж 1	Общественное	4
196	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 1	Общественное	11.73
197	Лифтовая шахта	Секция №2, этаж 1	Техническое	9.25
198	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 1	Общественное	9.61
199	Коридор	Секция №2, этаж 1	Общественное	9.13
200	Тамбур	Секция №2, этаж 1	Общественное	7.16
201	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 1	Общественное	18.34
202	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 1	Общественное	10.98

203	Лестничный марш	Секция №2, этаж 1	Общественное	8.26
204	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 1	Общественное	4.4
205	Тамбур	Секция №2, этаж 1	Общественное	4.95
206	Вентшахта	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.72
207	Вентшахта	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.52
208	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.33
209	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.16
210	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.16
211	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.12
212	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.16
213	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.41
214	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.32
215	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.34
216	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.57
217	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.62
218	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.06
219	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.17
220	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.16
221	Электрощитовая	Секция №2, этаж 1	Техническое	10.45
222	Коридор	Секция №2, этаж 1	Техническое	11.9
223	Вентблок №1	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
224	Вентблок №2	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
225	Вентблок №3	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
226	Вентблок №4	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
227	Вентблок №5	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
228	Вентблок №6	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
229	Вентблок №7	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
230	Вентблок №8	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
231	Вентблок №9	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
232	Вентблок №10	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
233	Вентблок №11	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.55
234	Вентблок №12	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.55
235	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 2	Общественное	7.7
236	Тамбур	Секция №2, этаж 2	Общественное	4

237	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 2	Общественное	4.3
238	Лестничный марш	Секция №2, этаж 2	Общественное	2.57
239	Межлестничное пространство	Секция №2, этаж 2	Общественное	0.86
240	Лестничный марш	Секция №2, этаж 2	Общественное	2.57
241	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 2	Общественное	3.8
242	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 2	Общественное	11.73
243	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 2	Общественное	20.4
244	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 3	Общественное	7.7
245	Тамбур	Секция №2, этаж 3	Общественное	4
246	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 3	Общественное	4.3
247	Лестничный марш	Секция №2, этаж 3	Общественное	2.57
248	Межлестничное пространство	Секция №2, этаж 3	Общественное	0.86
249	Лестничный марш	Секция №2, этаж 3	Общественное	2.57
250	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 3	Общественное	3.8
251	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 3	Общественное	11.73
252	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 3	Общественное	20.4
253	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 4	Общественное	7.7
254	Тамбур	Секция №2, этаж 4	Общественное	4
255	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 4	Общественное	4.3
256	Лестничный марш	Секция №2, этаж 4	Общественное	2.57
257	Межлестничное пространство	Секция №2, этаж 4	Общественное	0.86
258	Лестничный марш	Секция №2, этаж 4	Общественное	2.57
259	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 4	Общественное	3.8
260	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 4	Общественное	11.73
261	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 4	Общественное	20.4
262	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 5	Общественное	7.7
263	Тамбур	Секция №2, этаж 5	Общественное	4
264	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 5	Общественное	4.3
265	Лестничный марш	Секция №2, этаж 5	Общественное	2.57
266	Межлестничное пространство	Секция №2, этаж 5	Общественное	0.86
267	Лестничный марш	Секция №2, этаж 5	Общественное	2.57
268	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 5	Общественное	3.8
269	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 5	Общественное	11.73
270	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 5	Общественное	20.4
271	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 6	Общественное	7.7
272	Тамбур	Секция №2, этаж 6	Общественное	4
273	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 6	Общественное	4.3
274	Лестничный марш	Секция №2, этаж 6	Общественное	2.57
275	Межлестничное пространство	Секция №2, этаж 6	Общественное	0.86
276	Лестничный марш	Секция №2, этаж 6	Общественное	2.57
277	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 6	Общественное	3.8

278	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 6	Общественное	11.73
279	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 6	Общественное	20.4
280	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 7	Общественное	7.7
281	Тамбур	Секция №2, этаж 7	Общественное	4
282	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 7	Общественное	4.3
283	Лестничный марш	Секция №2, этаж 7	Общественное	2.57
284	Межлестничное пространство	Секция №2, этаж 7	Общественное	0.86
285	Лестничный марш	Секция №2, этаж 7	Общественное	2.57
286	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 7	Общественное	3.8
287	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 7	Общественное	11.73
288	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 7	Общественное	20.4
289	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 8	Общественное	7.7
290	Тамбур	Секция №2, этаж 8	Общественное	4
291	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 8	Общественное	4.3
292	Лестничный марш	Секция №2, этаж 8	Общественное	2.57
293	Межлестничное пространство	Секция №2, этаж 8	Общественное	0.86
294	Лестничный марш	Секция №2, этаж 8	Общественное	2.57
295	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 8	Общественное	3.8
296	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 8	Общественное	11.73
297	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 8	Общественное	20.4
298	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 9	Общественное	7.7
299	Тамбур	Секция №2, этаж 9	Общественное	4
300	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 9	Общественное	4.3
301	Лестничный марш	Секция №2, этаж 9	Общественное	2.57
302	Межлестничное пространство	Секция №2, этаж 9	Общественное	0.86
303	Лестничный марш	Секция №2, этаж 9	Общественное	2.57
304	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 9	Общественное	3.8
305	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 9	Общественное	11.73
306	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 9	Общественное	20.4
307	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 10	Общественное	7.7
308	Тамбур	Секция №2, этаж 10	Общественное	4
309	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 10	Общественное	4.3
310	Лестничный марш	Секция №2, этаж 10	Общественное	2.57
311	Межлестничное пространство	Секция №2, этаж 10	Общественное	0.86
312	Лестничный марш	Секция №2, этаж 10	Общественное	2.57
313	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 10	Общественное	3.8
314	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 10	Общественное	11.73
315	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 10	Общественное	20.4
316	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 11	Общественное	7.7
317	Тамбур	Секция №2, этаж 11	Общественное	4
318	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 11	Общественное	4.3
319	Лестничный марш	Секция №2, этаж 11	Общественное	2.57

320	Межлестничное пространство	Секция №2, этаж 11	Общественное	0.86
321	Лестничный марш	Секция №2, этаж 11	Общественное	2.57
322	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 11	Общественное	3.8
323	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 11	Общественное	11.73
324	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 11	Общественное	20.4
325	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 12	Общественное	7.7
326	Тамбур	Секция №2, этаж 12	Общественное	4
327	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 12	Общественное	4.3
328	Лестничный марш	Секция №2, этаж 12	Общественное	2.57
329	Межлестничное пространство	Секция №2, этаж 12	Общественное	0.86
330	Лестничный марш	Секция №2, этаж 12	Общественное	2.57
331	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 12	Общественное	3.8
332	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 12	Общественное	11.73
333	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 12	Общественное	20.4
334	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 13	Общественное	7.7
335	Тамбур	Секция №2, этаж 13	Общественное	4
336	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 13	Общественное	4.3
337	Лестничный марш	Секция №2, этаж 13	Общественное	2.57
338	Межлестничное пространство	Секция №2, этаж 13	Общественное	0.86
339	Лестничный марш	Секция №2, этаж 13	Общественное	2.57
340	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 13	Общественное	3.8
341	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 13	Общественное	11.73
342	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 13	Общественное	20.4
343	Переходная лоджия	Секция №2, этаж 14	Общественное	7.7
344	Тамбур	Секция №2, этаж 14	Общественное	4
345	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 14	Общественное	4.3
346	Лестничный марш	Секция №2, этаж 14	Общественное	2.57
347	Межлестничное пространство	Секция №2, этаж 14	Общественное	0.86
348	Лестничный марш	Секция №2, этаж 14	Общественное	2.57
349	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 14	Общественное	3.8
350	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 14	Общественное	11.73
351	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 14	Общественное	20.4
352	Технический этаж	Секция №2, технический этаж	Техническое	362.97
353	Переходная лоджия	Секция №2, технический этаж	Техническое	7.7
354	Лестничная площадка	Секция №2, технический этаж	Техническое	4.3
355	Лестничный марш	Секция №2, технический этаж	Техническое	2.57
356	Межлестничное пространство	Секция №2, технический этаж	Техническое	0.86
357	Лестничный марш	Секция №2, технический этаж	Техническое	2.57
358	Лестничная площадка	Секция №2, технический этаж	Техническое	3.8
359	Вентшахта	Секция №2, технический этаж	Техническое	0.52
360	Вентшахта	Секция №2, технический этаж	Техническое	0.72

361	Лестничная площадка	Секция №2, технический этаж на отм. +42.000	Техническое	4.3
362	Лестничный марш	Секция №2, технический этаж на отм. +42.000	Техническое	2.57
363	Межлестничное пространство	Секция №2, технический этаж на отм. +42.000	Техническое	0.86
364	Лестничный марш	Секция №2, технический этаж на отм. +42.000	Техническое	2.57
365	Лестничная площадка	Секция №2, технический этаж на отм. +42.000	Техническое	3.8
366	Подвальный этаж	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	332.22
367	Хозяйственно-питьевая насосная	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	38.74
368	Водомерный узел	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	20.19
369	Насосная пожаротушения	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	20.19
370	Коридор	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	23.94
371	Помещение уборочного инвентаря	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	4.78
372	Вентблок №1	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
373	Вентблок №2	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
374	Вентблок №3	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
375	Вентблок №4	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
376	Вентблок №5	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
377	Вентблок №6	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
378	Вентблок №7	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
379	Вентблок №8	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
380	Вентблок №9	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
381	Вентблок №10	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
382	Вентблок №11	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
383	Вентблок №12	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
384	Вентблок №13	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
385	Вентблок №14	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
386	Вентблок №15	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
387	Вентблок №16	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
388	Тамбур	Секция №3, этаж 1	Общественное	3.85
389	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 1	Общественное	7.55
390	Лестничный марш	Секция №3, этаж 1	Общественное	2.25
391	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 1	Общественное	4.3
392	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 1	Общественное	7.15
393	Тамбур	Секция №3, этаж 1	Общественное	4
394	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 1	Общественное	11.73
395	Лифтовая шахта	Секция №3, этаж 1	Техническое	9.25
396	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 1	Общественное	9.18
397	Коридор	Секция №3, этаж 1	Общественное	6.89
398	Тамбур	Секция №3, этаж 1	Общественное	5.68
399	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 1	Общественное	35.1

400	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 1	Общественное	4.36
401	Лестничный марш	Секция №3, этаж 1	Общественное	6.05
402	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 1	Общественное	3.22
403	Тамбур	Секция №3, этаж 1	Общественное	3.92
404	Вентшахта	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.72
405	Вентшахта	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.57
406	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.52
407	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.65
408	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.27
409	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.27
410	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.62
411	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.06
412	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.17
413	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.11
414	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.11
415	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.41
416	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	1.17
417	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.33
418	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.34
419	Ниша для прокладки коммуникаций	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.33
420	Электрощитовая	Секция №3, этаж 1	Техническое	10.13
421	Коридор	Секция №3, этаж 1	Техническое	11.67
422	Вентблок №1	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
423	Вентблок №2	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
424	Вентблок №3	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
425	Вентблок №4	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
426	Вентблок №5	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
427	Вентблок №6	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
428	Вентблок №7	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
429	Вентблок №8	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
430	Вентблок №9	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
431	Вентблок №10	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
432	Вентблок №11	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26

433	Вентблок №12	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
434	Вентблок №13	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
435	Вентблок №14	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
436	Вентблок №15	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
437	Вентблок №16	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
438	Вентблок №17	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
439	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 2	Общественное	7.7
440	Тамбур	Секция №3, этаж 2	Общественное	4
441	Лестничный марш	Секция №3, этаж 2	Общественное	4.3
442	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 2	Общественное	2.57
443	Межлестничное пространство	Секция №3, этаж 2	Общественное	0.86
444	Лестничный марш	Секция №3, этаж 2	Общественное	2.57
445	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 2	Общественное	3.8
446	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 2	Общественное	11.73
447	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 2	Общественное	38.08
448	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 3	Общественное	7.7
449	Тамбур	Секция №3, этаж 3	Общественное	4
450	Лестничный марш	Секция №3, этаж 3	Общественное	4.3
451	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 3	Общественное	2.57
452	Межлестничное пространство	Секция №3, этаж 3	Общественное	0.86
453	Лестничный марш	Секция №3, этаж 3	Общественное	2.57
454	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 3	Общественное	3.8
455	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 3	Общественное	11.73
456	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 3	Общественное	38.08
457	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 4	Общественное	7.7
458	Тамбур	Секция №3, этаж 4	Общественное	4
459	Лестничный марш	Секция №3, этаж 4	Общественное	4.3
460	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 4	Общественное	2.57
461	Межлестничное пространство	Секция №3, этаж 4	Общественное	0.86
462	Лестничный марш	Секция №3, этаж 4	Общественное	2.57
463	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 4	Общественное	3.8
464	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 4	Общественное	11.73
465	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 4	Общественное	38.08
466	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 5	Общественное	7.7
467	Тамбур	Секция №3, этаж 5	Общественное	4
468	Лестничный марш	Секция №3, этаж 5	Общественное	4.3
469	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 5	Общественное	2.57
470	Межлестничное пространство	Секция №3, этаж 5	Общественное	0.86
471	Лестничный марш	Секция №3, этаж 5	Общественное	2.57
472	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 5	Общественное	3.8
473	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 5	Общественное	11.73
474	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 5	Общественное	38.08

475	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 6	Общественное	7.7
476	Тамбур	Секция №3, этаж 6	Общественное	4
477	Лестничный марш	Секция №3, этаж 6	Общественное	4.3
478	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 6	Общественное	2.57
479	Межлестничное пространство	Секция №3, этаж 6	Общественное	0.86
480	Лестничный марш	Секция №3, этаж 6	Общественное	2.57
481	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 6	Общественное	3.8
482	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 6	Общественное	11.73
483	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 6	Общественное	38.08
484	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 7	Общественное	7.7
485	Тамбур	Секция №3, этаж 7	Общественное	4
486	Лестничный марш	Секция №3, этаж 7	Общественное	4.3
487	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 7	Общественное	2.57
488	Межлестничное пространство	Секция №3, этаж 7	Общественное	0.86
489	Лестничный марш	Секция №3, этаж 7	Общественное	2.57
490	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 7	Общественное	3.8
491	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 7	Общественное	11.73
492	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 7	Общественное	38.08
493	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 8	Общественное	7.7
494	Тамбур	Секция №3, этаж 8	Общественное	4
495	Лестничный марш	Секция №3, этаж 8	Общественное	4.3
496	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 8	Общественное	2.57
497	Межлестничное пространство	Секция №3, этаж 8	Общественное	0.86
498	Лестничный марш	Секция №3, этаж 8	Общественное	2.57
499	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 8	Общественное	3.8
500	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 8	Общественное	11.73
501	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 8	Общественное	38.08
502	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 9	Общественное	7.7
503	Тамбур	Секция №3, этаж 9	Общественное	4
504	Лестничный марш	Секция №3, этаж 9	Общественное	4.3
505	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 9	Общественное	2.57
506	Межлестничное пространство	Секция №3, этаж 9	Общественное	0.86
507	Лестничный марш	Секция №3, этаж 9	Общественное	2.57
508	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 9	Общественное	3.8
509	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 9	Общественное	11.73
510	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 9	Общественное	38.08
511	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 10	Общественное	7.7
512	Тамбур	Секция №3, этаж 10	Общественное	4
513	Лестничный марш	Секция №3, этаж 10	Общественное	4.3
514	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 10	Общественное	2.57
515	Межлестничное пространство	Секция №3, этаж 10	Общественное	0.86

516	Лестничный марш	Секция №3, этаж 10	Общественное	2.57
517	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 10	Общественное	3.8
518	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 10	Общественное	11.73
519	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 10	Общественное	38.08
520	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 11	Общественное	7.7
521	Тамбур	Секция №3, этаж 11	Общественное	4
522	Лестничный марш	Секция №3, этаж 11	Общественное	4.3
523	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 11	Общественное	2.57
524	Межлестничное пространство	Секция №3, этаж 11	Общественное	0.86
525	Лестничный марш	Секция №3, этаж 11	Общественное	2.57
526	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 11	Общественное	3.8
527	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 11	Общественное	11.73
528	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 11	Общественное	38.08
529	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 12	Общественное	7.7
530	Тамбур	Секция №3, этаж 12	Общественное	4
531	Лестничный марш	Секция №3, этаж 12	Общественное	4.3
532	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 12	Общественное	2.57
533	Межлестничное пространство	Секция №3, этаж 12	Общественное	0.86
534	Лестничный марш	Секция №3, этаж 12	Общественное	2.57
535	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 12	Общественное	3.8
536	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 12	Общественное	11.73
537	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 12	Общественное	38.08
538	Технический этаж	Секция №3, технический этаж	Техническое	447
539	Переходная лоджия	Секция №3, технический этаж	Техническое	7.7
540	Лестничная площадка	Секция №3, технический этаж	Техническое	4.3
541	Лестничный марш	Секция №3, технический этаж	Техническое	2.57
542	Межлестничное пространство	Секция №3, технический этаж	Техническое	0.86
543	Лестничный марш	Секция №3, технический этаж	Техническое	2.57
544	Лестничная площадка	Секция №3, технический этаж	Техническое	3.8
545	Вентшахта	Секция №3, технический этаж	Техническое	0.72
546	Вентшахта	Секция №3, технический этаж	Техническое	0.52
547	Лестничная площадка	Секция №3, технический этаж на отм. +36.400	Техническое	4.3
548	Лестничный марш	Секция №3, технический этаж на отм. +36.400	Техническое	2.57
549	Межлестничное пространство	Секция №3, технический этаж на отм. +36.400	Техническое	0.86
550	Лестничный марш	Секция №3, технический этаж на отм. +36.400	Техническое	2.57
551	Лестничная площадка	Секция №3, технический этаж на отм. +36.400	Техническое	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж, водомерный узел	Узел учета водоснабжения	Учет расхода воды
2	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж, ИТП	Узел ввода, учета и распределения тепла	Учет тепла, распределение количества тепла
3	Жилой дом, секция №1, лифтовая шахта	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
4	Жилой дом, секция №1, этаж 1, электрощитовая	Вводные устройства	Прием и распределение электрической энергии
5	Жилой дом, секция №2, этаж 1, электрощитовая	Вводные устройства	Прием и распределение электрической энергии
6	Жилой дом, секция №2, лифтовая шахта	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
7	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж, хозяйственно-питьевая насосная	Насосная установка для повышения давления	Повышение напора, обеспечивающего подачу воды для хозяйственно-бытовых нужд
8	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж, водомерный узел	Узел учета водоснабжения	Учет расхода воды
9	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж, насосная пожаротушения	Насосная установка для повышения давления	Повышение напора, обеспечивающего подачу воды для пожаротушения
10	Жилой дом, секция №3, этаж 1, электрощитовая	Вводные устройства	Прием и распределение электрической энергии
11	Жилой дом, секция №3, лифтовая шахта	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 900 000 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810513720000911
		Корреспондентский счет: 30101810600000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 958 214 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 854 602 711,45 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 103 611 288,55 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 139
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 418,17 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 648 619 846 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Комментарий к пункту 12.3.1 проектной декларации:земельный участок находится в залоге у ПАО Сбербанк.2.Возможна замена оборудования, указанного в пунктах 13.1.3.1.2, 13.1.3.2.2, 13.1.8 проектной декларации, на аналоги.3.Комментарий к пунктам 14.1.7, 14.1.7(2) проектной декларации:срок действия технических условий определен на весь период застройки микрорайона «Ольха» (микрорайон «Бабяково.Новый квартал»).4.Комментарий к пункту 14.1(5) проектной декларации: технические условия на газоснабжение выполнены.5.Комментарий к пунктам 14.1.8, 14.1.8(2) проектной декларации:размеры платы за техническое присоединение в рублях не определен.6Дополнительные контактные данные:+7 (473) 211-22-18 (телефон отдела реализации объектов недвижимости), график работы:будни с 09:00 до 19:00 (без перерывов), суббота с 09:00 до 18:00 (без перерывов),воскресенье – выходной
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.02.2025	Раздел ПОС	По заданию заказчика выполнена корректировка стройгенплана в части изменения расположения башенного крана, площадок для складирования, проездов и бытового городка, выполнено единое ограждение территории под строительство позиции 13 и позиции 14.
2	14.02.2025	Раздел СП	Отражена информация о нумерации изменений в соответствующие разделы проектной документации.
3	13.04.2026	Раздел ПЗ	В текстовой части раздела актуализирована площадь застройки секции №1 в технико-экономических показателях генерального плана и строительной части в связи с изменением конструкции входной группы нежилого помещения секции №1 в части доступа МГН: замена подъемника для МГН на пандус по заданию Заказчика
4	13.04.2026	Раздел ПЗУ	Графическая часть раздела откорректирована в связи с изменением конструкции входной группы нежилого помещения секции №1 в части доступа МГН: замена подъемника для МГН на пандус по заданию Заказчика. В текстовой части раздела пересчитан технико-экономические показатели
5	13.04.2026	Раздел АР	В графической части раздела по заданию Заказчика изменением конструкция входной группы нежилого помещения секции №1 в части доступа МГН: замена подъемника для МГН на пандус, в связи с чем в текстовой части пересчитан техникоэкономический показатель – площадь застройки секции №1
6	13.04.2026	Раздел КР	В графической части раздела внесены изменения в планы 1-го этажа секции №1 в связи с корректировкой раздела АР

7	13.04.2026	Раздел ПОС	Графическая часть раздела откорректирована в связи с изменением конструкции входной группы нежилого помещения секции №1 в части доступа МГН: замена подъемника для МГН на пандус, откорректирован календарный график строительства по заданию Заказчика
8	13.04.2026	Раздел ОДИ	В графической части раздела откорректированы схема движения МГН и план 1-го этажа секции №1 в связи с корректировкой раздела АР и ПЗУ
9	13.04.2026	Раздел СП	Отражена информация о нумерации изменений в соответствующие разделы проектной документации
10	27.07.2026	Раздел ИОС1	Текстовая и графическая часть раздела приведены в соответствие рабочей документации. В графической части добавлены планы наружного освещения, схемы молниезащиты, заземления и уравнивания потенциалов
11	27.07.2026	Раздел СП	Отражена информация о нумерации изменений в соответствующие разделы проектной документации
12	31.08.2026	Раздел ПЗ	Актуализированы технические условия для подключения к электрическим сетям.
13	31.08.2026	Раздел ПЗУ	Графическая часть раздела приведена в соответствие рабочей документации.
14	31.08.2026	Раздел АР	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. В текстовой части уточнена грузоподъемность лифтов. В графической части актуализированы планы подвальных, технических этажей, планы кровли и фасады всех секций.
15	31.08.2026	Раздел КР	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. В текстовой части уточнены технические характеристики фундамента. В графической части актуализированы схемы расположения свай и разрезы.
16	31.08.2026	Раздел ИОС1	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. В текстовой части актуализированы технические условия для подключения к электрическим сетям. В графической части актуализированы схемы электрические принципиальные, планы расположения электрооборудования подвального и первого этажей секции №1, планы внутриплощадочных сетей электроснабжения и наружного освещения.
17	31.08.2026	Раздел ИОС2	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. В текстовой части уточнена производительность установки повышения давления. В графической части на принципиальной схеме системы холодного водоснабжения уточнена производительность установки повышения давления, планы внутриплощадочных сетей водоснабжения актуализированы в соответствии с корректировками генплана раздела ПЗУ.
18	31.08.2026	Раздел ИОС3	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. Планы внутриплощадочных сетей водоотведения актуализированы в соответствии с корректировками генплана раздела ПЗУ
19	31.08.2026	Раздел ИОС4.1	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. В графической части на принципиальных схемах противодымной и общеобменной вентиляции всех секций уточнен предел огнестойкости огнезащитной изоляции систем ДВ1, ДВ2, ДВ3.
20	31.08.2026	Раздел ИОС5	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. В графической части актуализированы структурные схемы, и планы расположения сетей в жилом доме, план наружных сетей связи актуализирован в соответствии с корректировками генплана раздела ПЗУ

21	31.08.2026	Раздел ИОС6	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. В текстовой части исправлена техническая ошибка в части наименования модели газорегуляторного шкафного пункта. В графической части план газопровода среднего давления и план охранной зоны газопровода среднего давления актуализированы в соответствии с корректировками генплана раздела ПЗУ
22	31.08.2026	Раздел ПОС	В текстовой части уточнена техническая информация о конструкции фундаментов
23	31.08.2026	Раздел ООС	Графическая часть раздела актуализирована в соответствии с корректировками раздела ПЗУ
24	31.08.2026	Раздел ПБ	В текстовой части уточнена производительность установки повышения давления, исправлена техническая ошибка в части наименования модели газорегуляторного шкафного пункта, добавлены сведения об алюминиевом кабеле для магистральных линий электропитания этажных щитов. В графической части актуализирован ситуационный план и схема эвакуации подвального и первого этажа 1 секции в соответствии с корректировками разделов ПЗУ и АР, на принципиальной схеме системы холодного водоснабжения уточнена производительность установки повышения давления, актуализированы структурные схемы в соответствии с корректировками раздела ИОС5
25	31.08.2026	Раздел ОДИ	В текстовой части уточнена грузоподъемность лифтов. В графической части схема движения МГН актуализирована в соответствии с корректировками генплана раздела ПЗУ
26	31.08.2026	Раздел ПМ ГОЧС	В графической части схема газопровода и схема маршрутов передвижения спецтехники и эвакуации людей актуализированы в соответствии с корректировками генплана раздела ПЗУ
27	31.08.2026	Раздел СП	Отражена информация в части нумерации внесения изменений в разделы проектной документации
28	24.09.2026	Раздел ПЗ	В текстовой части уточнены технико-экономические показатели строительной части (площадь общего имущества) в связи с изменением метода подсчета площади общего имущества. Ранее площадь была рассчитана в соответствии с ЖК РФ (ст. 36) и составляла 7996,13 м2. В текущей версии расчет произведен в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места” и составляет 5705,8 м2. В текущей версии исключены площади кровли и многосветных пространств на этажах выше 1-го.

29	24.09.2026	Раздел АР	В текстовой части уточнены технико-экономические показатели строительной части (площадь общего имущества) в связи с изменением метода подсчета площади общего имущества. Ранее площадь была рассчитана в соответствии с ЖК РФ (ст. 36) и составляла 7996,13 м2. В текущей версии расчет произведен в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места” и составляет 5705,8 м2. В текущей версии исключены площади кровли и многосветных пространств на этажах выше 1-го.
30	24.09.2026	Раздел СП	Отражена информация о нумерации изменений в соответствующие разделы проектной документации

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000001367fd522e42661814115cb9d019f6948

Владелец: **Ярцева Анна Анатольевна, Ярцева Анна Анатольевна**

Действителен: с 16.07.2026 по 16.07.2027